



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI
Stanje na dan: 14.02.2025. 14:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Broj ZK uložka: 2335

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1855/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1275	KRALJA ZVONIMIRA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Vinkovci, KRALJA ZVONIMIRA 78			476 63 413	
		UKUPNO:			476	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.02.2017.g. pod brojem Z-1855/2017	
2.1	ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je povodom obavijesti katastra za zgradu mješovite uporabe na kč. br. 1275, za evidentiranje u katastru priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju KI. UP/I-361-03/12-01/171, Urbr. 2188/01-09-16-16, od 22.11.2016. Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije Grad Vinkovci (Z-1855/17)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 VELIKI ZID D.O.O., OIB: 98053510352, ULICA SV. ROKA 30, 31000 OSIJEK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 25.02.2025. 17:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 3783

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8103/2009
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	1698	ZEMLJIŠTE I DVOR. U UL. SV. ROKA 30			657	
		UKUPNO:			657	
II						
Kuća br. 30 u ul. Sv. Roka ,1 zgrada koja je sagrađena na kčbr. 1698						

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primljeno:14.11.1977. br-Z-5482/77. Temeljem uredovnog izvještaja prenosi se iz zk.ul. 1800 k.o. iste, slijedeći teret: Primljeno: 21.05.1948. br 1042-Z-1948 Temeljem kupoprodajnog ugovora od od 16.04.1948. zabilježuje se da vlasnici nekretnina pod B imaju zajednički prolaz sa vlasnicima nekretnina u zk.ul. 5907 (st.) ili 2202 (novi) k.o. Osijek.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan "A" koji se sastoji iz sobe sa 23,52 m2, sobe sa 18,69 m2, sobe sa 15,99 m2, kuhinje sa 10,92 m2, izbe sa 2,35 m2, kupaonice sa 3,41 m2, predsoblja sa 5,88 m2, ostave sa 6,82 m2, terase sa 5,72 m2, kolni ulaz sa 18,01 m2, ulaz u podrumu i tavan sa 3,51 m2, podrum sa 19,30 m2, tavan sa 107,10 m2, garaža sa 16,43 m2. BARIŠIĆ VINKO, OIB: 76309474807, OSIJEK, UČKA 1		
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan "B" koji se sastoji iz izbe sa 2,12 m2, kuhinje sa 13,34 m2, predsoblja sa 4,00 m2, kupaonice sa 5,22 m2, terase sa 5,08 m2, sobe sa 21,38 m2, terase sa 14,75 m2, sobe sa 19,95 m2, kupaonice sa 5,88 m2, sobe sa 13,23 m2, hodnika sa 9,87 m2, ulaza sa 4,56 m2, soba sa 17,10 m2, terase sa 10,26 m2, garaža sa 16,43 m2. VELIKI ZID D.O.O., OIB: 98053510352, ULICA SV. ROKA 30, 31000 OSIJEK		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3783

VIŠE ZK TIJELA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno:12.09.1960.Z-3843/60. Temeljem čl. 37 ZON-a uknjižuje se pravo korištenja zemljišta upisanog u A-I za korist svakodobnih vlasnika stanova .		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 25.02.2025. 17:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320528, ČEPIN

Broj ZK uložka: 666

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8102/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2048/3	ORANICA BARE			1467	
		UKUPNO:			1467	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 VELIKI ZID D.O.O., OIB: 98053510352, ULICA SV. ROKA 30, 31000 OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 13.05.1996. Broj Z-2760/1996 Temljem pravomoćnog rješenja od 18.11.1992 god. br. 02/6-92 uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja elektroenergetskih objekata i to na čkbr. 2048.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.02.2025.